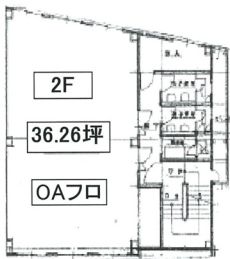
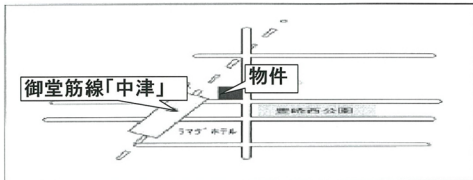


7. 賃貸物件（事業用）

登録 番号	年 月 日	社内整理番号	支部整理番号	機構整理番号
----------	-------	--------	--------	--------

現地案内図・物件図面

方 位



商 号 **株式会社アーク**

宅建免許番号/ 大阪府知事 (5) 第 42537 号

●所属団体名 大阪府宅地建物取引業協会

事務所所在地 大阪市北区天神橋4丁目8番12号 アークビルディング9階
ホームページ : <http://www.re-arc.co.jp>

担当者	北	支 部	
取引担当者	1. 貸主	2. 代理	3. 報償形態
取引形態	① 分 割	5. 貸主負担折半	2. 当方不払
⑤ 一 般	4. 専任	6. 借主負担折半	3. 当方全額負担
	9. 相談	4. 当方片手負担	
報償負担	貸主	借主	客付
%	%	%	%
	報償配分	元付	客付
	%	%	%

電話番号 06-6353-5580
ファクス 06-6353-9655

事 務 所

物件種目	事務所			
価 格	総額	32.6 万円	内消費税額	万円
保証金	300 万円	権利金 (税込)	万円	礼金 (税込)
権利譲渡	万円	造作譲渡 (税込)	万円	解約引 (税込)
	(税込)	(税込)	(税込)	管理費
				20 %
				万円 (税込)
物件所在地	大阪市北区豊崎5丁目			
交通状況	御堂筋 線 中津 駅より徒歩 2 分			
	() バス乗車 分 バス停より徒歩 分			
	その他 阪急「中津」駅徒歩約7分、「梅田」駅徒歩約10分			
建物使用部分面積	36.26坪/119.86 m ²	部分面積	部分 10.00 m ² /	部分 10.00 m ²
建物構造	鉄骨造			
材質等	地上 (4) 階・地下 () 階・ () 階部分			
築年月	昭和 59 年 2 月	棟総戸数	戸	
駐車場	駐車場月額 円			
土地面積	m ²			
借地権種類				
用途地域				
地 勢				
設 備	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 浄化槽 汲 取 側 溝 <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> フロファンガス <input checked="" type="checkbox"/> 電 話 <input checked="" type="checkbox"/> 冷 房 <input checked="" type="checkbox"/> 暖 房 <input checked="" type="checkbox"/> 給 湯			
接道状況				
接道方向等	側 幅員 () m		側 幅員 () m	
	側 幅員 () m		側 幅員 () m	
	位置指定	に	m接面	に m接面
現 況	空 家 (年 月予定)			
引 渡	即 時 (和暦 年 月 下旬)			
備 考	※ 調剤薬局・旅行会社等に最適 ※ 業種は相談			