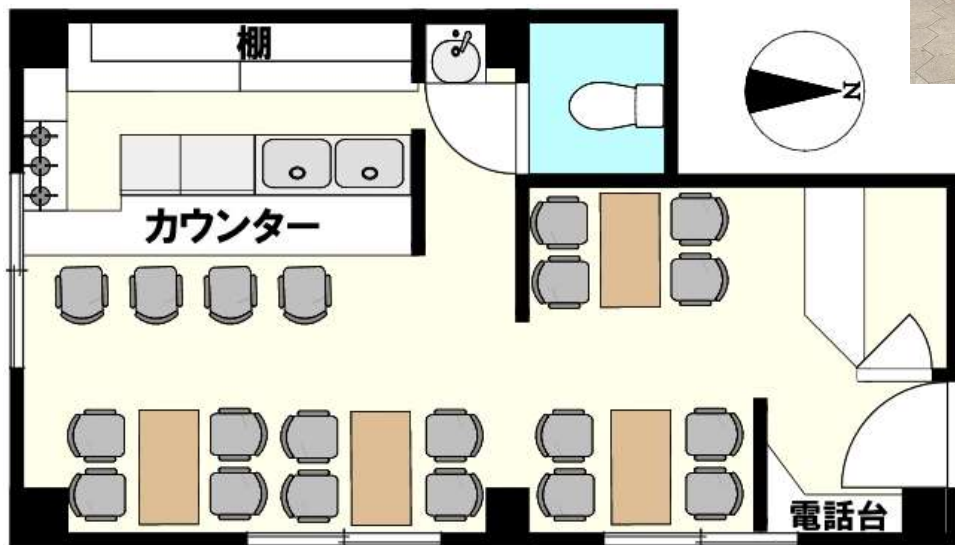


北区野崎町の貸店舗

☆居抜き物件☆ (現在カフェ)



条件応相談!!

物件種目	貸店舗	
最寄駅	地下鉄「扇町」駅 徒歩6分 JR環状線「天満」駅 徒歩10分 JR環状線「大阪」駅 徒歩12分	
賃貸条件	賃料	250,000 円(税別)
	一時金等	敷金50万円・礼金50万円
所在地	大阪市北区野崎町9-12	
建物	建物名	café ROCKY
	構造・規模	鉄骨造陸屋根3階建
	使用部分面積	1階部分 約27.27㎡(約8.25坪)
契約期間	定期建物賃貸借契約(期間3年)	
駐車場	なし	
入居状況	使用中	
入居日	令和4年4月以降予定	
本体設備	電気・上水道・下水道・ガス	
保険	加入要/3年間	
賃貸保障	加入要	
備考	居抜き物件(現在カフェ) 定期建物賃貸借契約(期間3年) 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します 指定火災保険に加入要 ※業種相談 ※広告掲載不可	

ARC CO.,LTD

大阪府知事(7)第42537号

大阪府宅地建物取引業協会 北支部

株式会社アーク

TEL:06-6353-5580

FAX:06-6353-9655

〒530-0041 大阪市北区天神橋4丁目8番12号
アークビルディング9階

取引態様 **媒介**

担当者
宅地建物取引士 **中谷**