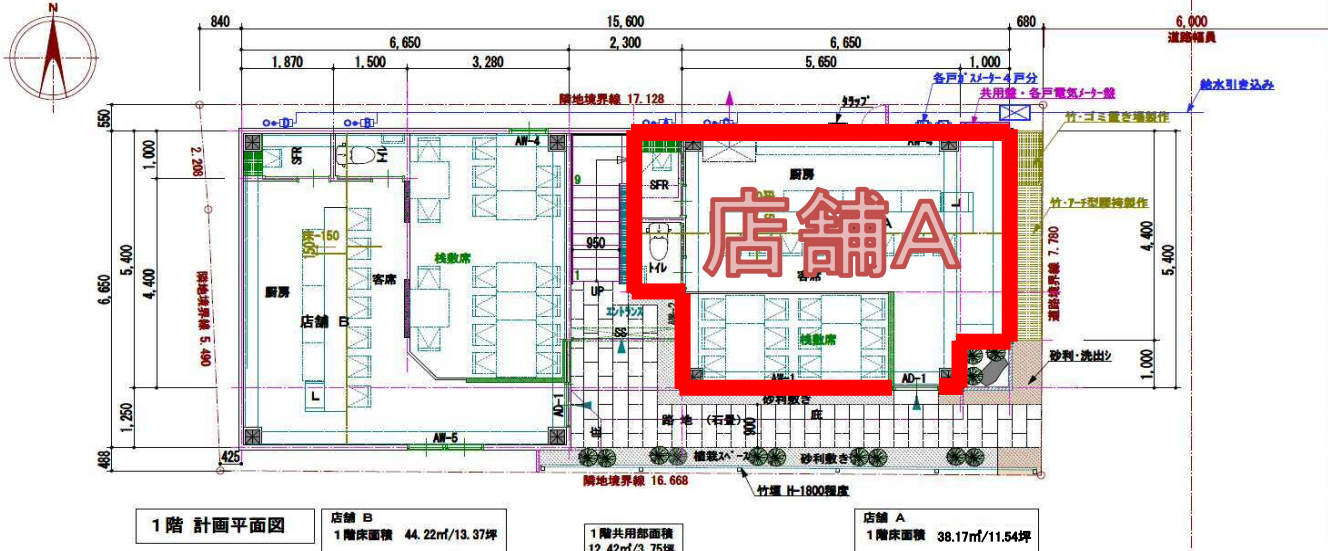


# 新築2階建 町屋風建物 飲食店大募集



## 1階平面図

物件種目	<b>天神橋5丁目 貸店舗</b>	
最寄駅	地下鉄「天神橋筋六丁目」駅 JR環状線「天満」駅 徒歩4分	
賃貸条件	賃料	300,000円(税別)
	共益費	5,000円/月
	敷金	3ヶ月
	敷引	3ヶ月
所在地	大阪市北区天神橋5-3-19	
構造・規模	鉄骨造	
建物	使用部分面積	38.17㎡(11.54坪)
	階建/階	2階建/1階部分
築年月	現況未完成/2015年8月新築 完成予定	
契約期間	一般賃貸借契約 2年更新	
引渡し	2015年8月予定	
保険	当社指定保険 加入要/2年間	
賃貸保障	当社指定 加入要	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します</li> <li>※条件要相談</li> <li>※重飲食要相談</li> <li>※広告掲載要相談</li> <li>※スケルトン渡しのためレイアウトは参考です。</li> <li>※ゴミ契約は各自契約</li> <li>※賃貸時看板作成費有り</li> </ul>	

ARC CO.,LTD

大阪府知事(5)第42537号  
大阪府宅地建物取引業協会 北支部

株式会社 アーク

〒530-0041 大阪市北区天神橋4丁目8番12号

TEL:06-6353-5580  
FAX:06-6353-9655

フリーダイヤル:0120-887-861  
〈担当者〉 中間 〈取引主任者〉 中間